

Красноярское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Красноярский строительный техникум»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
ОП.09 Правовое обеспечение профессиональной деятельности
общепрофессионального цикла
основной профессиональной образовательной программы по специальности
07.02.01 Архитектура
уровень подготовки - базовый

Красноярск, 2018

Рабочая программа общепрофессиональной дисциплины ОП.09 Правовое обеспечение профессиональной деятельности разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) среднего профессионального образования (далее – СПО) 07.02.01 Архитектура, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 28.07.2014 № 850, зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 19.08.2014, регистрационный № 33633.

Организация-разработчик: краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Красноярский строительный техникум»

Разработчик:

Шевчик С.Н. – преподаватель 1 квалификационной категории

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	стр. 4
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	5
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	10
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	12

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.1. Область применения программы

Рабочая программа учебной дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности среднего профессионального образования (далее СПО) 07.02.01 «Архитектура» (базовая подготовка) входящей в состав укрупнённой группы специальностей 07.00.00 «Архитектура

Рабочая программа учебной дисциплины может быть использована для дополнительного профессионального образования в программах повышения квалификации и переподготовки специалистов в области строительства и архитектуры.

1.2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:

дисциплина входит в общепрофессиональный цикл.

1.3. Цели и задачи дисциплины - требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **уметь**:

- осуществлять поиск необходимых нормативно-правовых документов, регулирующих вопросы профессиональной деятельности;
- правильно толковать и применять нормы права в профессиональной деятельности.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **знать**:

- основные положения гражданского и трудового законодательства;
- законодательство об архитектурной деятельности и охране архитектурного наследия;
- экологическое законодательство в сфере архитектурного проектирования и строительства;
- правовое обеспечение безопасности строительных работ.

1.4. Рекомендуемое количество часов на освоение программы дисциплины:

максимальная учебная нагрузка обучающегося - 48 часов, в том числе: обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося - 32 часа; самостоятельная работы обучающегося - 16 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	48[✓]
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	32[✓]
в том числе:	
практические занятия	6 [✓]
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	16[✓]
в том числе:	
внеаудиторная самостоятельная работа	16
<i>Тема 1.1 «Правовые основы создания архитектурных объектов»:</i> - изучение градостроительного кодекса РФ и Федерального закона «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»; - поиск нормативно-правовых актов; - изучение статей по правам и обязанностям архитектора (право на занятие архитектурной деятельностью в РФ гражданам РФ и иностранцам); - применение нормативно-правовых актов в профессиональной деятельности архитектора.	2
<i>Тема 1.2 «Правовая охрана архитектурного наследия»:</i> - поиск нормативно-правовых актов; - изучение и толкование статей Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относительно охраны архитектурного наследия.	1
<i>Тема 1.3 «Обеспечение безопасности строительных объектов – приоритет деятельности архитектора»:</i> - поиск, изучение и толкование нормативно-правовых актов.	2
<i>Тема 2.2 «Право собственности и другие вещные права»:</i> - изучение вопроса «Сервитут как вещное право».	1
<i>Тема 2.3 «Сделки»:</i> - решение задач с применением норм Гражданского Кодекса РФ.	1
<i>Тема 2.4 «Договор»:</i> - поиск, толкование и применение статей Гражданского кодекса, регулирующих отношения сделок.	2
<i>Тема 2.5 «Обязательства»:</i> - поиск, изучение и толкование правовых механизмов обеспечения исполнения обязательств по Гражданскому кодексу РФ.	2
<i>Тема 2.6 «Договор подряда»:</i> - изучение договора подряда, видов договора подряда (договор бытового подряда, договор строительного подряда, их отличия).	1
<i>Тема 2.7 «Договор подряда на выполнение проектных работ»:</i> - разработка условий договора с применением норм ГК РФ и Рекомендаций по заключению договора подряда на проведение проектных работ; - составление задания заказчика – проектировщику.	2
<i>Тема 3.1 «Основные положения трудового законодательства»:</i> - составление резюме.	1
<i>Тема 3.4 «Трудовой договор. Административная ответственность – правовой институт административного права»</i>	

- составление трудового договора.	1
<i>Итоговая аттестация в форме дифференцированного зачета</i> ✓	

**2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины
ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работ (проект) (если предусмотрены)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
Раздел 1. Правовое регулирование деятельности архитекторов		10	
Тема 1.1 Правовые основы создания архитектурных объектов	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1 Законодательство об архитектурной деятельности. Основные положения Градостроительного кодекса РФ Основные положения Федерального закона «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»</p> <p>Самостоятельная работа обучающихся по изучению градостроительного кодекса РФ и Федерального закона «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации». Поиск нормативно-правового актов, изучение статей по правам и обязанностям архитектора, права на занятие архитектурной деятельностью в РФ гражданами РФ и иностранцами, применение нормативно-правовых актов в профессиональной деятельности архитектора.</p>	1	2
Тема 1.2 Правовая охрана архитектурного наследия	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1 Законодательство по охране архитектурного наследия. Основные положения Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>Самостоятельная работа обучающихся по теме «Правовая охрана архитектурного наследия». Поиск нормативно-правового акта, изучение и толкование статей Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относительно охраны архитектурного наследия.</p>	1	2
Тема 1.3. Обеспечение безопасности строительных объектов - приоритет деятельности архитектора	<p>Содержание учебного материала</p> <p>1 Понятие безопасности по Федеральному закону «О безопасности» №-390-ФЗ от 28.12.2010, виды безопасности по Федеральному закону «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», экологическое законодательство, экологическая безопасность, значение Федерального закона «Об охране окружающей среды» в сфере архитектурного проектирования и строительства. ФЗ РФ от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p>	3 2	

	2	Проблемы обеспечения безопасности строительных объектов в современном мире.	1	
		Самостоятельная работа обучающихся Поиск, изучение и толкование нормативно-правовых актов по теме «Обеспечение безопасности строительных объектов – приоритет деятельности архитектора».	2	
Раздел 2. Гражданское право			31	
Тема 2.1. Основные положения гражданского законодательства		Содержание учебного материала	1	
	1	Гражданское законодательство в системе российского законодательства, предмет, метод, система, источники и субъекты гражданского права. Гражданский кодекс РФ.		2
Тема 2.2. Право собственности и другие вещные права		Содержание учебного материала	2	
	1	Понятие и содержание права собственности. Виды, собственности, приобретение и прекращение права собственности. Понятие и виды вещных прав, сервитут.		1
		Самостоятельная работа обучающихся Изучение вопроса «Сервитут как вещное право».	1	
Тема 2.3. Сделки		Содержание учебного материала	2	
	1	Понятие, виды, формы сделок, порядок заключения сделок: оферта и акцепт, основания признания сделок недействительными и последствия недействительности сделки.		2
		Самостоятельная работа обучающихся по теме «Сделки». Решение задач по теме «Сделки» с применением норм Гражданского Кодекса РФ.	1	
Тема 2.4. Договор		Содержание учебного материала	3	
	1	Понятие, формы, содержание и значение гражданско-правовых договоров.	2	3
	2	Виды гражданско-правовых договоров.	1	3
		Самостоятельная работа обучающихся по поиску, толкованию и применению статей Гражданского кодекса, регулирующих отношения сделок	2	
Тема 2.5. Обязательства		Содержание учебного материала	4	
	1	Понятие обязательства, основания возникновения обязательств, гражданско-правовые	2	3
	2	Способы обеспечения исполнения обязательств: залог, неустойка, поручительство, банковская гарантия, удержание и другие; прекращение обязательств	2	

		Практические занятия по решению задач по теме «Обязательства» с применением норм Гражданского кодекса РФ.	2	
		Самостоятельная работа обучающихся: поиск, изучение и толкование правовых механизмов обеспечения исполнения обязательств по Гражданскому кодексу РФ	2	
Тема 2.6. <i>Договор подряда</i>		Содержание учебного материала	2	
	1	Общие положения о договоре подряда, виды договоров подряда, особенности правового регулирования договора бытового подряда, договора строительного подряда		3
		Практическое занятие по теме «Структура договор подряда, его регулирование нормами Гражданскому кодексу РФ»- Составление договора подряда.	1	
		Самостоятельная работа обучающихся по изучению темы «Договор подряда, виды договора подряда: договор бытового подряда, договор строительного подряда, их отличия».	1	
Тема 2.7. <i>Договор подряда на выполнение проектных работ</i>		Содержание учебного материала	2	
	1	Предмет регулирования, особенности правового регулирования, рекомендации по составлению договора подряда на выполнение проектных работ.		3
		Практические занятия по теме «Договор подряда на выполнение проектных работ». Разработка структуры договора, структуры задания заказчика – проектировщику.	2	
		Самостоятельная работа обучающихся по теме «Договор подряда на выполнение проектных работ». Разработка условий договора с применением норм ГК РФ и Рекомендаций по заключению договора подряда на проведение проектных работ, составление задания заказчика – проектировщику.	2	
Тема 2.8. <i>Предпринимательское (хозяйственное) право</i>		Содержание учебного материала	1	
	1	Отношения, регулируемые предпринимательским правом, понятия юридического лица, признаки и юридического лица, организационно-правовые формы и виды юридических лиц, правоспособность и учредительные документы юридического лица		2
Раздел 3 Трудовое право		Содержание учебного материала	7	
Тема 3.1 <i>ТРУДОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО</i>	1	Трудовое законодательство в системе российского законодательства, система трудового права, трудовые отношения, субъекты, основные источники трудового права.	1	
		Самостоятельная работа обучающихся: Составление резюме.	1	
Тема 3.2. <i>Рабочее время и время отдыха</i>		Содержание учебного материала	1	
	1	Понятие и виды рабочего времени, продолжительность рабочего времени, сокращенная продолжительность рабочего времени, неполное рабочее время, режим		2

	рабочего времени, понятие и виды времени отдыха.		
Тема 3.3. Оплата и нормирование труда. Дисциплина труда.	Содержание учебного материала	1	2
	1 Понятие и системы заработной платы, оплата при отклонениях от установленных условий труда. понятие гарантий в сфере труда, понятие компенсаций в сфере труда. Понятие дисциплины труда, поощрения за труд и дисциплинарные взыскания.		
Тема 3.4. Трудовой договор. Административная ответственность – правовой институт административного права	Содержание учебного материала	1	3
	1 Понятие трудового договора, роль трудового договора в регулировании трудовых правоотношений, порядок заключения, содержание и расторжение трудового договора.		
	2 Отношения, регулируемые административным правом, Виды административной ответственности. Отличия административной ответственности от дисциплинарной и гражданско-правовой.		2
	Практическое занятие по теме «Трудовой договор»: Составление структуры трудового договора.	1	
	Самостоятельная работа обучающихся по теме «Трудовой договор» по составлению трудового договора.	1	
Всего:	48		

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины должны быть предусмотрены следующие специальные помещения:

Кабинет «*Социально-экономических дисциплин*»,

Оборудование учебного кабинета:

посадочные места обучающихся; рабочее место преподавателя (стол, стул); доска меловая, технические средства обучения: проектор, ноутбук с лицензионным ПО

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации должен иметь печатные и/или электронные образовательные и информационные ресурсы, рекомендуемые для использования в образовательном процессе

3.2.1. Основные источники (печатные издания)

1. Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» от 17.11.1995 №169-ФЗ

2. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов) Российской Федерации» от 25.06..2002 №73-ФЗ.

3. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник для СПО/ под ред. А.Я. Капустина. – 2-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2018.-382с. – Серия: Профессиональное образование.

4. Румынина В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности. Учебник. - М.: Академия, 2008. (Рек. МО РФ

5. Федеральный закон «Об охране окружающей среды от 10.01.2002 №7-ФЗ»

Интернет ресурсы

КонсультантПлюс: www.consultant.ru/

<http://www.consultant.ru/online/base/?req=doc;base=LAW;n=117371>

Российская Газета: <http://www.rg.ru/2009/12/31/tehreg-zdaniya-dok.html>

Федеральные Законы РФ: www.garant-park.ru/

Правовая информационная система «Гарант»

Правовая информационная система «Консультант Плюс».

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий по составлению договора подряда на проведение проектных работ, резюме, трудового договора.

Результаты обучения (освоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
Уметь: - осуществлять поиск необходимых нормативно-правовых документов, регулирующих вопросы профессиональной деятельности;	Экспертная оценка выполнения практической работы по составлению договора подряда на проведение проектных работ.
- правильно толковать и применять нормы права в профессиональной деятельности.	Экспертная оценка выполнения самостоятельной работы по составлению трудового договора.
	Экспертная оценка самостоятельной работы по составлению резюме.
Знать: - основные положения гражданского и трудового законодательства;	Экспертная оценка итогов тестирования по знанию норм гражданского и трудового законодательства.
- законодательство об архитектурной деятельности и охране архитектурного наследия;	Экспертная оценка итогов тестирования по знанию нормативно-правовых актов по охране архитектурного наследия (памятников истории и культуры).
- экологическое законодательство в сфере архитектурного проектирования и строительства;	Экспертная оценка итогов тестирования по знанию норм экологического законодательства в области экологической безопасности и охраны окружающей среды.
- правовое обеспечение безопасности строительных работ.	Экспертная оценка итогов тестирования по знанию норм технического регламента безопасности зданий и сооружений.

	Экспертная оценка промежуточной аттестации в форме дифференцированного зачета.
--	--